

HALL A
APPARTEMENT DE 3 PIECES
A202 au 2ème étage

ENTREE	5,06
SEJOUR / CUISINE	22,54
CHAMBRE 1	14,42
CHAMBRE 2	9,33
SDB	5,36
DGT	3,00
WC	1,85
SURFACE TOTALE HABITABLE	61,56 m²
RGT EXT	2,51
BALCON	7,53
SURFACE TOTALE HABITABLE ET ANNEXE	71,60 m²

LEGENDE

RJ	Prise RJ 45	SS	Sèche Serviette
AV	Allège Vitrée	Radiateur	
VR	Volet Roulant	F	Réfrigérateur
GC	Garde-corps	LV	Lave Vaisselle
Soffite / faux plafond		LL	Lave Linge
ETEL	Esp techn. elect. du lgt	C	Cuisson
PL	Placard	TRI	Tri sélectif
		Retombée de poutre	

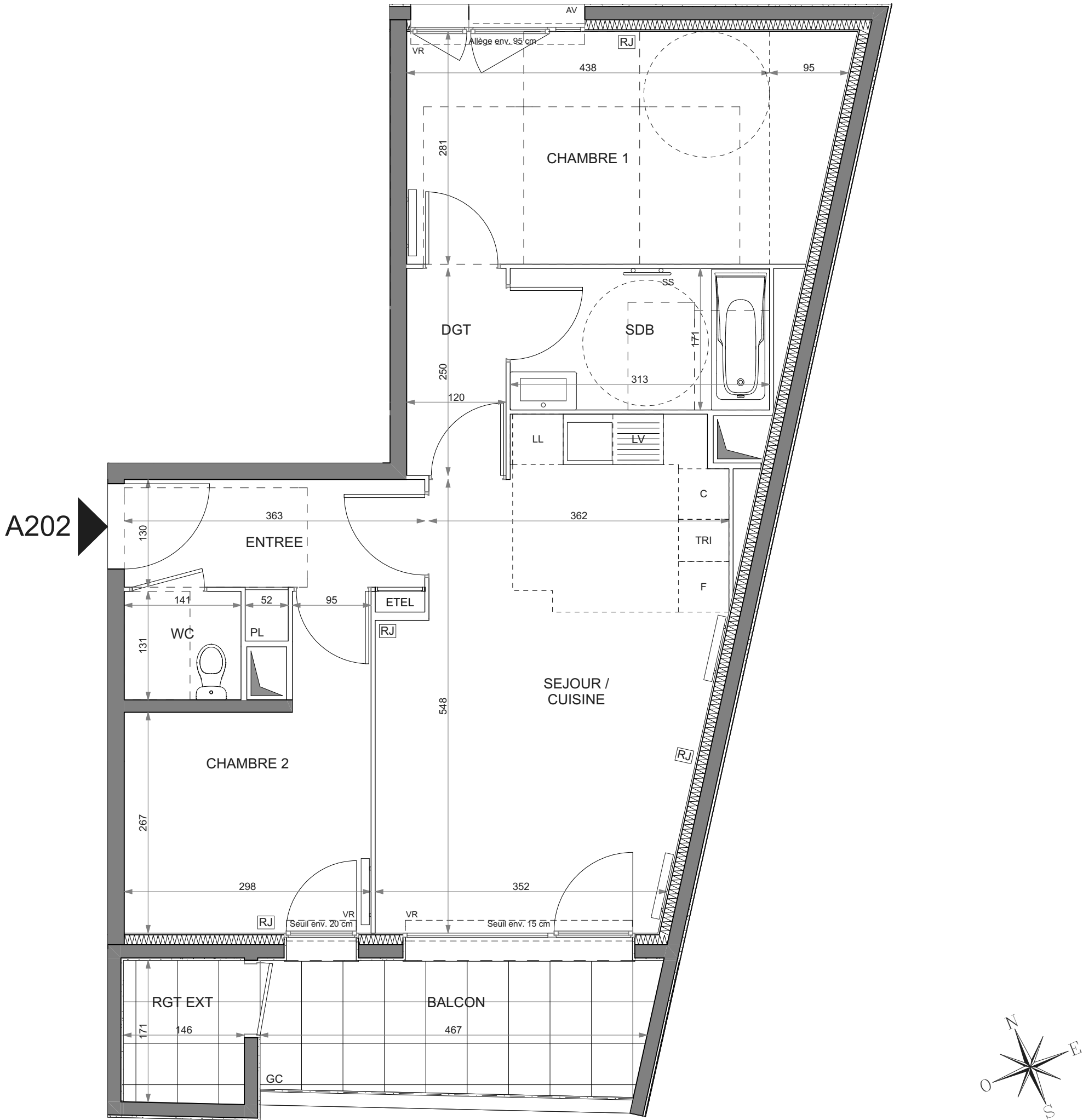
Indice A

Echelle : 0 50 100 200cm

Maï 2019

& **DE MATHIEU BARD**
IMMOBILIER

gaëtan le penhuel & associés
architectes



Nota : Les surfaces des placards sont comprises dans celles des pièces où ils se situent. Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques et réglementaires de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les soffites, faux-plafonds, retombées, gaines techniques, canalisations, trappes de visite, descentes d'eaux pluviales, équipements électriques, ne sont pas systématiquement représentés ou le sont à titre indicatif. Les dimensions et les implantations des appareils de chauffage, lorsqu'ils sont représentés, sont indicatifs et seront soumis à la conformité de l'étude thermique. Les surfaces, les hauteurs sous plafond ainsi que les hauteurs de seuils ou d'allèges indiquées sont approximatives.